

T.C
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

**MİLLİ EMLAK DENETMEN YARDIMCILIĞI
GİRİŞ SINAV SORULARI**

SINAV TARİHİ : 21 Şubat 2009
SINAV SAATİ : 10.10 - 11.00
SINAV SÜRESİ : 50 Dakika
PUANLAMA : Her soru 2 puandır

Soru 1) $\sqrt[3]{0,125} + \sqrt[4]{0,0081} + \sqrt[5]{0,00032}$ işleminin sonucu kaçtır?

a) 1 b) 1,2 c) 1,5 d) 2,2

Soru 2) $3^{x+1} + 3^{x-2} + 3^{x-3} + 3^{x-4} = 768$ denklemini sağlayan x değeri nedir?

a) 3 b) 4 c) 5 d) 6

Soru 3)

$$x = \sqrt{3}, y = \sqrt[3]{2}, z = \sqrt[4]{6}$$

olduğuna göre; x, y, z arasındaki sıralama nedir?

- a) $x > y > z$
b) $y > z > x$
c) $x > z > y$
d) $z > x > y$

Soru 4) $\frac{27}{2x^2 + 7x - 4} + \frac{2x}{x + 4} = \frac{6}{2x - 1} - 1$

ise x nedir?

- a) $-\frac{1}{2}$ b) $-\frac{1}{3}$ c) 2 d) $-\frac{4}{3}$

Soru 5) Boş bir havuzun tamamını, tek başına, A musluğu 12 saatte, B musluğu 18 saatte doldurmaktadır. Havuzun tabanında bulunan C musluğu dolu havuzu 36 saatte boşaltmaktadır. Bu üç musluk beraber açıldığında boş havuz kaç saatte dolar?

a) 6 b) 8 c) 9 d) 11

Soru 6)

$$f\left(\frac{3x+2}{x+1}\right) = \frac{x+1}{x} \text{ ise } f(x) = ?$$

- a) $\frac{1}{x-2}$ b) $\frac{1}{2x+1}$ c) $\frac{2x}{3x+1}$ d) $\frac{2x}{3x-1}$

Soru 7) $(125)^{-1}$ hesaplandığında, oluşan sayının sondan kaç basamağı 9 olur?

a) 29 b) 30 c) 31 d) 32

Soru 8) Bir araç K şehrinden L şehrine 45 km/sa hızla gidip, L şehrinde hiç beklemeden 60 km/sa hızla K şehrine geri dönmektedir. Gidiş dönüş toplam 14 saat sürdüğüne göre L'den K'ya dönüş kaç saat sürmüştür?

a)4 b)5 c)6 d)7

Soru 9) T.C. Anayasasına göre Askeri Yargıtay'a ilişkin olarak aşağıda yer alan ifadelerden hangisi doğru değildir?

- a) Askeri Yargıtay, askeri mahkemelerden verilen karar ve hükümlerin son inceleme merciidir
b) Askeri Yargıtay üyeleri birinci sınıf askeri hakimler arasından Askeri Yargıtay Genel Kurulunun üye tamsayısının salt çoğunluğu ve gizli oyla her boş yer için göstereceği üçer aday içinden Cumhurbaşkanınca seçilir
c) **Askeri Yargıtay Başkanı, Başsavcısı, İkinci Başkanı ve daire başkanları üyeleri arasından Askeri Yargıtay Genel Kurulunca üye tamsayısının salt çoğunluğu ve gizli oyla seçilirler**
d) Askeri Yargıtay'ın kuruluşu, işleyişi, mensuplarının disiplin ve özlük işleri, mahkemelerin bağımsızlığı, hakimlik teminatı ve askerlik hizmetlerinin gereklerine göre kanunla düzenlenir

Soru 10) Aşağıdaki şıklarda yer alan ifadelerden hangisi T.C. Anayasasının değiştirilemez ve değiştirilmesi teklif edilemez hükümleri arasında yer alır?

- a) **Türkiye Devleti, ülkesi ve milletiyle bölünmez bir bütündür**
b) Egemenlik, kayıtsız şartsız milletindir
c) Hiçbir kişiye, aileye, zümreye veya sınıfa imtiyaz tanınmaz
d) Yasama yetkisi Türk Milleti adına Türkiye Büyük Millet Meclisindedir

Soru 11) T.C. Anayasasına göre aşağıdakilerden hangisinde kamulaştırma bedeli taksitle ödenmez?

- a) Tarım reformunun uygulanması
- b) Kültür ve tabiat varlıklarının korunması**
- c) Yeni ormanların yetiştirilmesi
- d) Büyük enerji, sulama ve iskan projelerinin gerçekleştirilmesi

Soru 12) Aşağıdakilerden hangisi 657 sayılı Devlet Memurları Kanununda öngörülen temel ilkelerden değildir?

- a) Sınıflandırma
- b) Liyakat
- c) Eşitlik**
- d) Kariyer

Soru 13) Aşağıdakilerden hangisi 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamında yer alan kurumlarda çalıştırılan memurların tabi olduğu sınıflardan biri değildir?

- a) Avukatlık Hizmetleri Sınıfı
- b) Milli İstihbarat Hizmetleri Sınıfı
- c) Din Hizmetleri Sınıfı
- d) Mali Hizmetler Sınıfı**

Soru 14) Limited şirketlere ilişkin olarak aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

- a) Limited şirket kurmak için en az iki şahsa ihtiyaç vardır
- b) Limited ortaklıkta esas sermaye belirlidir ve bu sermaye ortakların esas sermaye paylarının toplamına eşittir
- c) Limited şirketler sigortacılık ve bankacılık dahil her türlü alanda faaliyet gösterebilirler**
- d) Limited şirkette ortak sayısı bire inerse şirket infisah eder

Soru 15) Aşağıdakilerden hangisi zamanaşımını durduran nedenlerden birisidir?

- a) Borcun ikrar edilmesi
- b) Borç için rehin verilmesi
- c) Alacaklının borçluya karşı icra takibi yapması
- d) Alacağın bir Türk Mahkemesi önünde ileri sürülebilme imkanı bulunmaması**

Soru 16) Aşağıdakilerden hangisi borç ilişkisinin kaynakları arasında yer almaz?

- a) Sözleşme
- b) Haksız rekabet**
- c) Sebepsiz zenginleşme
- d) Haksız fiil

Soru 17)

- I-Kira sözleşmesi
- II-Vekalet sözleşmesi
- III-Karz sözleşmesi
- IV-Ariyet sözleşmesi
- V- Vedia Sözleşmesi

Yukarıdaki sözleşmelerden hangileri kullandırma amacı güden sözleşmelerdir?

- a) I, II, IV
- b) I,II,III
- c) I, III, IV**
- d) I, III, V

Soru 18) 2004 sayılı İcra İflas Kanununa göre, haczolunan taşınmaz malların satışının yapılabilmesi için birinci ve ikinci artırmalarda artırma bedelinin malın tahmin edilen kıymetinin yüzde kaçını bulması şarttır?

- a) %75-%40
- b) %60-%40**
- c) %60-%30
- d) %40-%20

Soru 19) Sahibine maddi ve gayri maddi mallar ile şahıslar üzerinde en geniş yetkileri veren ve herkes karşı ileri sürülebilme haklara ne denir?

- a) Nisbi haklar
- b) Kamu hakları
- c) Mutlak haklar**
- d) Ayni haklar

Soru 20) Aşağıda verilenlerden hangisi taşınmaz rehni türlerinden biri değildir?

- a) İpotek
- b) Teminat senedi**
- c) İpotekli borç senedi
- d) İrat senedi

Soru 21) Aşağıdakilerden hangisi tapu kütüğüne şerh edilmez?

- a) Arsa payı karşılığı inşaat hakkı
- b) Eklenti**
- c) Taşınmaz satış vaadi
- d) Ön alım hakkı

Soru 22) Paylı mülkiyette paydaşların kendi aralarında kanun hükümlerinden farklı bir düzenleme yapmasına ilişkin olarak aşağıda verilen ifadelerden doğru olanı işaretleyiniz.

- a) Paydaşlar 2/3 oranındaki çoğunluk kararı ile kanun hükümlerinden farklı bir düzenleme yapabilirler
- b) Paydaşlar oybirliği ile anlaşarak yararlanma, kullanma ve yönetime ilişkin konularda kanun hükümlerinden farklı bir düzenleme yapabilirler**
- c) Paydaşlar salt çoğunluk kararı ile kanun hükümlerinden farklı bir düzenleme yapabilirler
- d) Paydaşların hiçbir şekilde kanun hükümlerinden farklı bir düzenleme yapma imkanı bulunmamaktadır

Soru 23) 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu uyarınca yeni arazi oluşması durumunda, toprak parçalarının kendi arazisinden koptuğunu ispat eden malik, bunları kaç yıl içinde geri alabilir?

- a) Durumu öğrendiği tarihten başlayarak 5 ve herhalde oluşumun gerçekleştiği tarihten başlayarak 10 yıl
- b) Durumu öğrendiği ya da oluşumun gerçekleştiği tarihten itibaren 1 yıl
- c) Durumu öğrendiği tarihten başlayarak 1 ve herhalde oluşumun gerçekleştiği tarihten itibaren 10 yıl**
- d) Durumu öğrendiği ya da oluşumun gerçekleştiği tarihten itibaren 5 yıl

Soru 24) Bir tüketicinin, belirli bir dönemde, belirli bir maldan tükettiği miktar arttıkça her ilave birimin toplam fayda yaptığı değişiklik olan marjinal faydanın azalmasına ne denir?

- a) **Gossen Kanunu**
- b) Walras Teoremi
- c) Leontief Paradoksu
- d) Giffen Kanunu

Soru 25) IS ve LM eğrileri ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- I- Yatırımların faize karşı duyarlılığı arttıkça, IS eğrisi yatay bir eğri konumunu alır
- II- Para arzındaki artışlar LM eğrisini sağa doğru kaydırır
- III- Para talebinin faiz esnekliği arttıkça, LM eğrisi dik bir doğru konumuna ulaşır
- IV- Vergilerdeki azalış, IS eğrisini sola doğru kaydırır
- V- Kamu harcamalarındaki artış, IS eğrisini sağa doğru kaydırır

- a) I ve II
- b) I, III ve IV
- c) I, II ve V**
- d) II, III ve IV

Soru 26) “Asimetrik enformasyon” olgusuna ilişkin olarak aşağıda verilen ifadelerden hangisi doğrudur.

- a) Faiz oranlarının asimetrik bir biçimde sermaye piyasası ortalamasının altına düşmesi
- b) Aracı kurumların sermaye piyasasının gelişimini önceden öngörememesi
- c) Sermaye piyasasında enformasyonun tabana yayılması
- d) Alıcıların menkul kıymetler hakkında satıcılardan daha az bilgi sahibi olması**

Soru 27) Aşağıdaki bankalardan hangisi 1930 yılına kadar ülkemizde merkez bankası fonksiyonunu yürütmüştür?

- a) Ziraat Bankası
- b) Osmanlı Bankası**
- c) İş Bankası
- d) Sanayi ve Maadin Bankası

Soru 28) Rekabetçi bir endüstride firmaların ortalama ve marjinal maliyet eğrilerinin U şeklinde olduğu varsayıldığında, kısa dönem kar maksimizasyonunun gerçekleştiği üretim düzeyiyle ilgili olarak aşağıdaki ifadelerden hangisi doğrudur?

- a) Marjinal maliyet marjinal hasılatla eşittir ve marjinal maliyet eğrisinin eğimi marjinal hasılat eğrisinin eğiminden küçüktür
- b) Marjinal maliyet marjinal hasılatla eşittir ve marjinal maliyet eğrisinin eğimi marjinal hasılat eğrisinin eğiminden büyüktür**
- c) Ortalama maliyet marjinal hasılatla eşittir ve ortalama maliyet eğrisinin eğimi marjinal hasılat eğrisinin eğiminden büyüktür
- d) Ortalama maliyet marjinal hasılatla eşittir ve ortalama maliyet eğrisinin eğimi marjinal hasılat eğrisinin eğiminden küçüktür

- Soru 29)**
- I- Edgeworth
 - II- Antonelli
 - III- Fisher
 - IV- Gossen
 - V- Walras

Yukarıdaki iktisatçılardan hangileri fayda konusunda ordinalist yaklaşımı benimsemişlerdir?

- a) II, III, V
- b) I, III, IV
- c) I, II, III**
- d) II, IV, V

Soru 30) Her bir firmanın, rakiplerinin üretim düzeylerinin sabit olduğu varsayımından hareketle kendi üretim düzeyini belirlediği oligopol modeli aşağıdakilerden hangisidir?

- a) Kartel modeli
- b) Stackelberg modeli
- c) Bertrand modeli
- d) Cournot modeli**

Soru 31) Bir Giffen malı ile ilgili olarak aşağıdaki ifadelerden hangisi doğrudur?

- a) Gelir etkisinin ikame etkisinden daha büyük olduğu düşük bir maldır**
- b) İkame etkisinin gelir etkisinden daha büyük olduğu düşük bir maldır
- c) Gelir etkisinin ikame etkisinden daha büyük olduğu normal bir maldır
- d) İkame etkisinin gelir etkisinden daha büyük olduğu normal bir maldır

Soru 32) İthal mallarına yönelik talep esnekliğinin (e), hangi değeri aldığı mallar için gümrük tarifeleri konması bu malların tüketim ve ithalatını en fazla azaltır?

- a) $0 < e < 1$
- b) $e > 1$
- c) $e = 1$
- d) $e = 0$

Soru 33)

- I- Dış ödemeler dengesizliklerinin giderilmesi
II- Dış rekabetten korunma
III- Piyasa aksaklıklarının giderilmesi
IV- Dış piyasalarda monopol gücünden yararlanma

Aşağıda yer alan şıkların hangisinde dış ticaret politikasının amaçları belirtilmiştir?

- a) I ve IV
b) **I, II, III ve IV**
c) I, II
d) I, II ve IV

Soru 34) Aşağıdakilerden hangisinin artırılması, kamu harcamaları ile teknolojik gelişmeyi etkileme yollarından biri değildir?

- a) Yatırım harcamaları
b) **Sosyal transfer harcamaları**
c) Savunma harcamaları
d) Eğitim harcamaları

Soru 35) Bir maden işletmesinin zehirli atıklarını nehre akıtmasının o nehir suyuyla sulama yapan çiftçileri etkilemesi biçiminde ortaya çıkan dışsalılık aşağıdakilerden hangisidir?

- a) **Üreticiden üreticiye negatif dışsalılık**
b) Üreticiden üreticiye pozitif dışsalılık
c) Üreticiden tüketiciye pozitif dışsalılık
d) Tüketiciden tüketiciye pozitif dışsalılık

Soru 36) Çeşitli sanayi üretim birimlerinin şehir merkezlerinin dışına çıkarılmasının zorunlu hale getirilmesi, organize sanayi bölgelerinde üretimin zorunlu kılınması, devletin dışsalılıklarla mücadele yöntemlerinden hangisine girer?

- a) Yayılan dışsal zarar kadar vergi alınması
b) Üretimde ya da tüketimde kullanılan zararlı maddelerin kullanımına kota uygulanması
c) **Mülkiyet haklarını düzenleme**
d) Sübvansiyon

Soru 37) Aşağıda yer alan kurumlardan hangisi bütçesini Eylül ayı sonuna kadar doğrudan Türkiye Büyük Millet Meclisine gönderir?

- a) Cumhurbaşkanlığı
b) Maliye Bakanlığı
c) **Sayıştay**
d) Anayasa Mahkemesi

Soru 38) 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununa göre kalkınma planları, stratejik planlar ve genel ekonomik koşulların gerekleri doğrultusunda makro politikaları, ilkeleri, hedef ve göstere niteliğindeki temel ekonomik büyüklükleri kapsayacak şekilde hazırlanan **orta vadeli programı** hazırlayan ve kabul eden organlar aşağıda yer alan hangi şıkta doğru olarak verilmiştir?

a) **Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı – Bakanlar Kurulu**

- b) Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı – Yüksek Planlama Kurulu
c) Maliye Bakanlığı - Bakanlar Kurulu
d) Maliye Bakanlığı - Yüksek Planlama Kurulu

Soru 39) Aşağıdakilerden hangisinde değişiklik yapma yetkisi Bakanlar Kuruluna tanınabilir?

- a) Verginin konusu
b) **Verginin oranı**
c) Verginin matrahı
d) Verginin yükümlülüğü

Soru 40) 213 sayılı Vergi Usul Kanuna göre özel bir yetkilendirme olmaması halinde aşağıdakilerden hangisinin yoklama yapmaya yetkisi yoktur?

- a) **Defterdar Yardımcısı**
b) Gelir Uzmanı
c) Vergi Denetmen Yardımcısı
d) Vergi Dairesi Müdürü

Soru 41) 213 sayılı Vergi Usul Kanuna göre zamanaşımına ilişkin olarak aşağıda yer alan ifadelerden hangisi yanlıştır?

- a) Vergi alacağının doğduğu takvim yılını takip eden yılın başından başlayarak beş yıl içinde tarh ve mükellefe tebliğ edilmeyen vergiler zamanaşımına uğrar
b) Zamanaşımı, mükellefin bu hususta bir müracaatı olup olmadığına bakılmaksızın hüküm ifade eder.
c) **Vergi dairesince matrah takdiri için takdir komisyonuna başvurulması zamanaşımını keser**
d) Şarta bağlı istisna veya muafiyet uygulamaları sonucu kısmen veya tamamen alınmayan vergilere ilişkin zamanaşımı süresi, istisna veya muafiyet şartlarının ihlâl edildiği tarihi takip eden takvim yılı başından itibaren başlar

Soru 42) Aşağıda yer alan vergi türlerinden hangisi toplu muamele vergileri kapsamında yer almaz?

- a) **Katma değer vergisi**
b) Toptan satış vergisi
c) Perakende satış vergisi
d) İstihsal vergisi

Soru 43)

- I- Vurgu
II- Aktarma
III- Verginin ödenmesi
IV- Yerleşme

Aşağıda yer alan şıkların hangisinde verginin yansıma aşamaları doğru olarak sıralanmıştır?

- a) III, II, I, IV
b) I, II, III, IV
c) **III, I, II, IV**
d) II, I, IV, III

Soru 44) İleri tarihli bir çekin muhasebe kayıtlarında vadeli alacakmış gibi değerlendirilerek bu doğrultuda kayıtlara geçirilmesi, aşağıda yer alan muhasebe kavramlarından hangisi ile açıklanır?

- a) Tutarlılık b) Tam açıklama
c) **Özün önceliği** d) Tarafsızlık ve belgelendirme

Soru 45) Aşağıda yer alan hesaplardan hangisi borçlanarak artar?

- a) **Ödenmemiş sermaye**
b) Sayım ve tesellüm fazlaları
c) Alınan Depozito ve Teminatlar
d) Şüpheli ticari alacaklar karşılığı

Soru 46) Bir işletme 20000 TL senetli alacağının şüpheli hale geldiğini belirleyerek, % 50 oranında karşılık ayırmaya karar vermiştir. Bu işleme ait yevmiye kaydı aşağıdakilerden hangisidir?

a)

_____ / / _____	
128 Şüpheli Ticari Alacaklar	20000
121 Alacak Senetleri	20000

b)

_____ / / _____	
128 Şüpheli Ticari Alacaklar	20000
654 Karşılık Giderleri	10000
121 Alacak Senetleri	20000
129 Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	10000

c)

_____ / / _____	
129 Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	20000
654 Karşılık Giderleri	10000
121 Alacak Senetleri	20000
128 Şüpheli Ticari Alacaklar	10000

d)

_____ / / _____	
121 Alacak Senetleri	20000
654 Karşılık Giderleri	10000
128 Şüpheli Ticari Alacaklar	20000
129 Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	10000

Soru 47) Aşağıdaki hesap kalemlerinden hangisi Dönen Varlıklar grubu içinde yer almaz?

- a) Gelecek Aylara Ait Giderler
b) İlk Madde Malzeme
c) Alacak Senetleri Reeskontu
d) **Bağlı Menkul Kıymetler**

Soru 48) İşletme adına mal alacak, hizmet götürecek veya bir kısım ödemeleri yapacak olanlara verilecek avansların izlendiği iş avansları hesabı, hangi hesap gurubunda yer alır?

- a) Ticari alacaklar **b) Diğer dönen varlıklar**
c) Diğer alacaklar d) Stoklar

49 ve 50 nci sorular aşağıda belirtilen veriler dikkate alınarak cevaplandırılacaktır.

A ticari işletmesinin dönem başı bilançosunda yer alan kalemler aşağıdaki gibidir.

Kasa	1200
Satıcılar	1850
Alınan Çekler	1400
Devreden KDV	450
Borç Senetleri	1400
Ticari Mallar	8000
Verilen Çek ve Ödeme Emirleri	1100
Alınan Sipariş Avansları	150
Sermaye	?

Soru 49) A ticari işletmesinin bilançosunda yer alan sermaye tutarı ne kadardır?

- a) 6750 b) 6150 c) 5700 **d) 6550**

Soru 50) A ticari işletmesinin bilançosunda yer alan Hazır Değerler tutarı ne kadardır?

- a) 2600 **b)1500** c) 2800 d) 3700